

Genehmigungsvermerke

| | |
|--|--------------------------|
| Mitwirkung vom | ... |
| Vorprüfung vom | ... |
| Publikation im Amtsblatt vom | ... |
| Publikation im amtl. Anzeiger vom | ... |
| Öffentliche Auflage vom | ... |
| Einspracheverhandlungen vom | ... |
| Erledigte Einsprachen | ... |
| Unerledigte Einsprachen | ... |
| Rechtsverwahrungen | ... |
| Beschlossen durch den Gemeinderat am | ... |
| Beschlossen durch die Stimmberechtigten am | ... |
| Präsident | Sekretärin |
| <div>Stefan Neuenschwander</div> | <div>Annina Straub</div> |
| Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Belp, den | |
| Leiterin Präsidiales und Sicherheit | |
| <div>Annina Straub</div> | |
| Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung | |

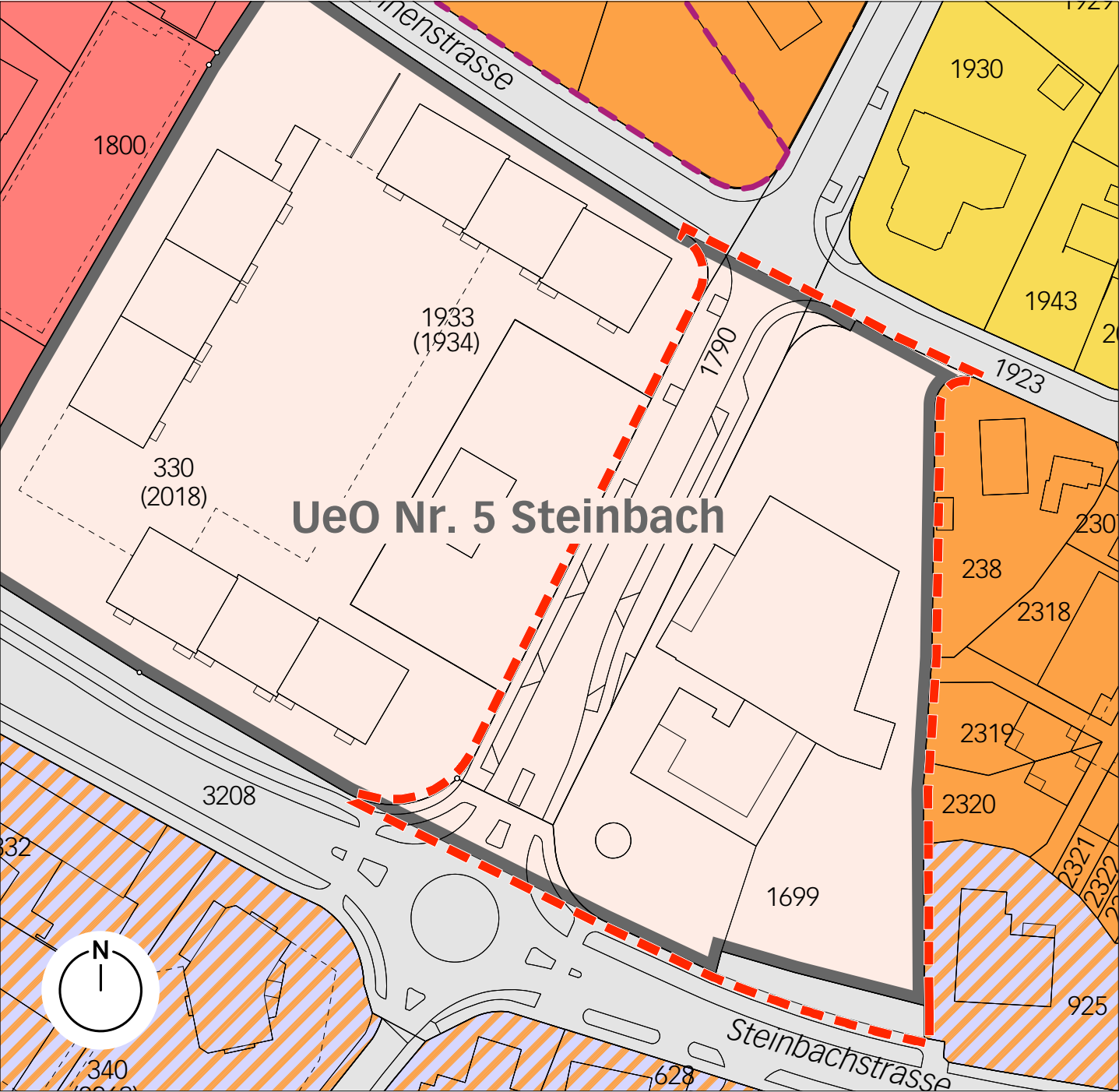
EINWOHNERGEMEINDE BELP
ZPP NR. XIX MIT UEO «STEINBACH OST»
ÄNDERUNG BAURECHTLICHE GRUNDORDNUNG

- Die Planung besteht aus:
- **Änderung Zonenplan Siedlung**
 - Änderung Baureglement
 - Änderung Überbauungsplan Nr. 5 «Steinbach»
 - Änderung Überbauungsvorschriften Nr. 5 «Steinbach»
 - Überbauungsplan ZPP Nr. XIX «Steinbach Ost»
 - Überbauungsvorschriften ZPP Nr. XIX «Steinbach Ost»

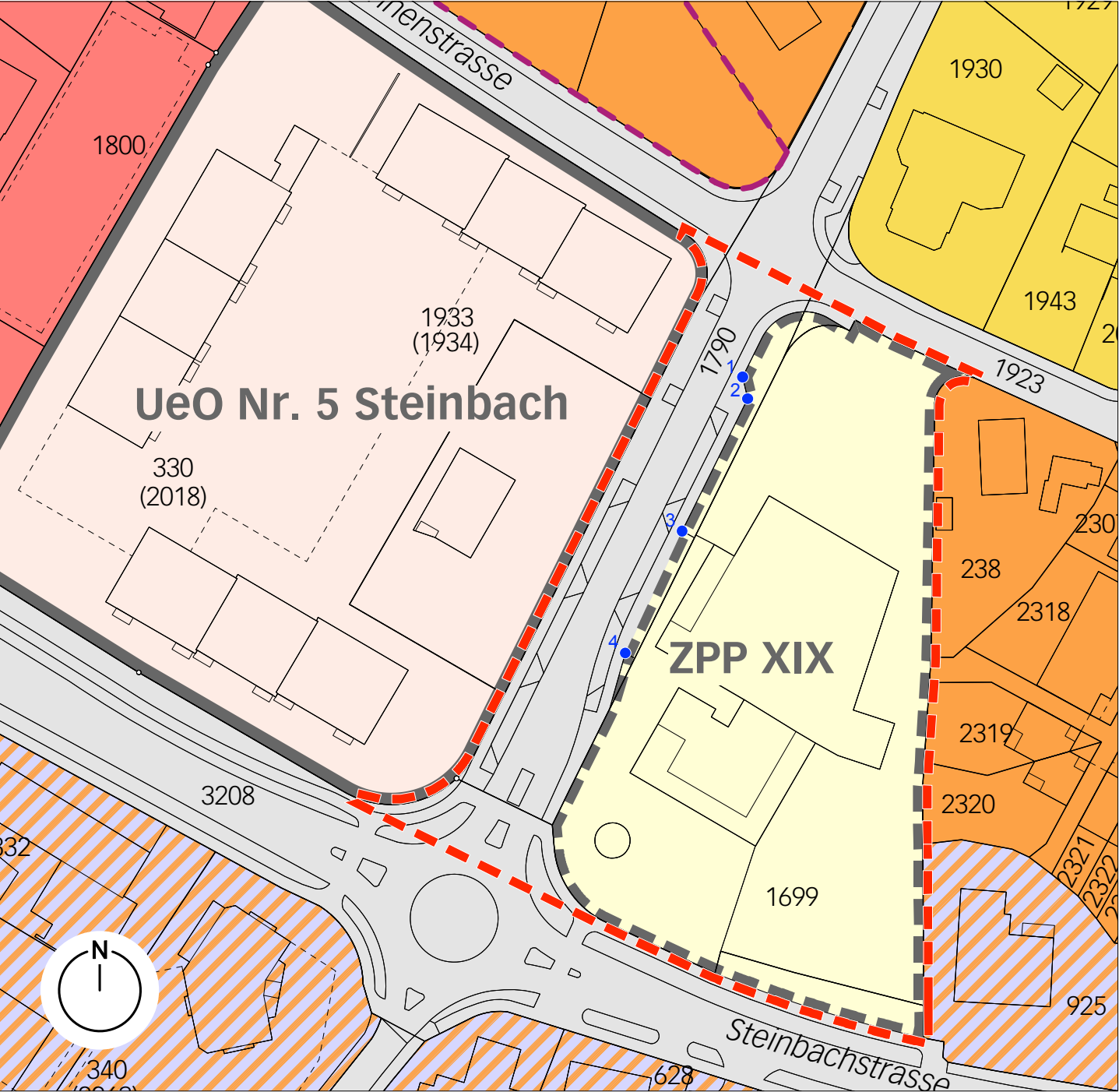
- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Richtprojekt vom Januar 2026

Mitwirkung
23. Januar 2026

Alter Zustand




Neuer Zustand





Stand der amtlichen Vermessung: Februar 2023





Legende

 Perimeter der Änderung Zonenplan Siedlung

Inhalte der Änderung:

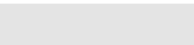

-  Zone mit Planungspflicht ZPP
-  Zone mit bestehender Überbauungsordnung

Hinweise der Änderung:

-  Wohnzone 2-geschossig W2
-  Wohnzone 3-geschossig W3
-  Wohnzone 4-geschossig W4
-  Wohn- und Arbeitszone 3-geschossig WA3

Koordinatenliste

| Ecke | E | N |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Zone mit Planungspflicht | | |
| 1 | 2°604'352.50 | 1°193'904.50 |
| 2 | 2°604'353.37 | 1°193'900.84 |
| 3 | 2°604'342.23 | 1°193'878.35 |
| 4 | 2°604'332.57 | 1°193'857.65 |

-  Verkehrszone
-  Areale mit einer minimalen GFZo 0.5 (Art. 212 Abs. 3 BR)